



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco
MESSINA

Via Salandra Is.39 - 98124 Messina - Tel 090 6507411
Fax: 090 2930222 e-mail: comando.messina@vigilfuoco.it
PEC: com.prev.messina@cert.vigilfuoco.it

Dipartimento dei vigili del fuoco del
Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COM-ME

REGISTRO UFFICIALE - USCITA
Prot. n.- 00011502 del 02-10-2013

Alla Casa di Riposo
"Come d'Incanto"
San Raffaele s.r.l.
Via I Settembre, 75
Messina



e, p.c Al Sig.Sindaco del Comune
di Messina

N° pratica: 14382

VALUTAZIONE DEL PROGETTO (art.3, D.P.R. 151/11)

Ditta	Casa di Riposo "Come d'Incanto" - San Raffaele s.r.l.
Attività	68.3.B 3 D.P.R.151/11
Indirizzo	Via I° Settembre, 75 - 98100 Messina
Descrizione attività	Casa di riposo con 74 posti letto, servita da N.2 scale per ogni piano; impianto idrico antincendio del tipo a naspi (2 al piano secondo+2 al piano primo+1 al piano terra) con relativa riserva idrica da m ³ 8,400 e gruppo di pompaggio conforme alle norme UNI 11292; impianto di rivelazione fumi esteso alle camere ospiti, corridoi e zona servizi; cucina con alimentazione elettrica; centrale termica a metano, ubicata in copertura, con N.2 bruciatori di potenzialità cad. pari a kW 41,9; .

Con riferimento alla richiesta di valutazione del progetto sopra indicato, esaminati gli elaborati tecnici ad essa allegati, questo Comando comunica, per quanto di competenza, che il progetto è conforme alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi.

Per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione grafica e dalla documentazione tecnica dovranno essere osservate le regole tecniche di prevenzione incendi ed i criteri di sicurezza antincendi in vigore, nonché le norme di buona tecnica.

A lavori ultimati, prima dell'esercizio dell'attività, ai sensi dell'art.4, D.P.R.151/11, dovrà essere depositata segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), corredata dalla documentazione tecnica prevista al comma 7 dell'art.2 del suddetto D.P.R., finalizzata alla:

- visita tecnica di controllo per rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (cat C)
- visita tecnica di controllo (cat B).

Si rammenta che, nel caso in cui vi sia la presenza di lavoratori dipendenti, durante l'esercizio dovrà essere assicurato quanto previsto dal D.Lgs. 81/08.

Inoltre, ai sensi dell'art.6 comma 2 del D.P.R.151/11, dovrà essere tenuto aggiornato e a disposizione per le relative verifiche il **registro dei controlli**, inerente gli interventi di manutenzione sugli impianti e sulle attrezzature finalizzati alla sicurezza antincendio.

Si comunica, infine, che è possibile acquisire la modulistica inerente l'applicazione dei procedimenti di cui al citato D.P.R.151/11, visitando il sito www.vigilfuoco.it

Si trasmette copia dei grafici e relazione tecnica timbrati e vistati da questo Comando.

Il responsabile del procedimento
dott. ing. Gaetano Salmeri

Il Comandante Provinciale
dott. ing. Salvatore Rizzo

